**পার্টনারশীপ ডিড (Partnership DEED)**

**নোনাকুড়ি শ্রীকৃষ্ণ পান বাজার ব্যবসায়ী সমিতি-র অন্তর্গত**

**জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)-এর স্থায়ী অংশীদারিত্ব-এর চুক্তিপত্র**

প্রথম পক্ষঃ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি, পিতা – স্বর্গীয় ভরত চন্দ্র মাইতি

আধার সংখ্যাঃ ৬৬৭২ ৪৩০৫ ৫০৫০

সাকিন – বল্লুক, পোঃ বল্লুকহাট, থানা – তমলুক

জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

দ্বিতীয় পক্ষঃ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি, পিতা – স্বর্গীয় ভরত চন্দ্র মাইতি

আধার সংখ্যাঃ ৩৬২৯ ৬৭৩৪ ৪৪৫৯

সাকিন – বল্লুক, পোঃ বল্লুকহাট, থানা – তমলুক

জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

তমলুক থানার অন্তর্গত, শহীদ মাতঙ্গিনী ব্লকের অধীন, জানুবসান মৌজায় অবস্থিত নোনাকুড়ি শ্রীকৃষ্ণ পান বাজার ব্যবসায়ী সমিতিতে আমরা অত্র চুক্তিপত্রের উভয়পক্ষ একত্রে **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)** নামকএকটি মিঠা পানের আড়ৎ-এর ব্যবসা পরিচালনা করিতেছিলাম। উক্ত মিঠা পানের আড়ৎ দ্বিতীয় পক্ষের নামে রহিয়াছে। উক্ত আড়ৎ পরিচালনা করিবার সময় অত্র বাজারে বিভিন্ন পান পাইকার-এর নিকট আমার প্রায় ৭৭,০০,০০০ (সাতাত্তর লক্ষ) টাকা পাওনা রহিয়াছে যাহা বর্তমান সময়ে ধীরে ধীরে আদায় হইতেছে। তৎকারনে বাহিরআগার সাকিনের শ্রী অশোক মাপারু মহাশয়ের নিকট হিসাব মোতাবেক ২০,৬৮,২২৯ (কুড়ি লক্ষ আটষট্টি হাজার দুইশত ঊনসত্তর) টাকা এবং বল্লুক গ্রাম নিবাসী শ্রী গোকুল জানা-র পুত্র প্রণব জানা মহাশয়ের নিকট ৩৫,০০,০০০ (পঁয়ত্রিশ লক্ষ) টাকা এমতে সর্বমোট ৫৫,৬৮,২২৯ (পঞ্চান্ন লক্ষ আটষট্টি হাজার দুইশত ঊনসত্তর) টাকা ব্যাক্তিগত ঋণ গ্রহণ করিয়াছি।

এমতবস্থায় **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.) -এর** ব্যবসাসুষ্ঠুভাবে পরিচালনা করিবার নিমিত্ত নিম্নলিখিত শর্তে ও মর্ম্মে অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয়কে স্থায়ী ভাবে অংশীদার হিসাবে নিযুক্ত করিলাম অর্থাৎ পার্টনার গ্রহণ করিলাম।

**জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)-এর অংশীদারিত্বের শর্ত ও মর্ম্ম সমূহঃ**

১) অত্র চুক্তিপত্রের আমি দ্বিতীয়পক্ষ আমার নামিত তমলুক থানার অন্তর্গত, শহীদ মাতঙ্গিনী ব্লকের অধীন, জানুবসান মৌজায় অবস্থিত নোনাকুড়ি শ্রীকৃষ্ণ পান বাজার ব্যবসায়ী সমিতির অধীন **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.) এর** ব্যবসা সুষ্ঠুভাবে পরিচালনা করিবার জন্য অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয়কে অদ্য ইং ০৮-০৭-২০২২ তারিখ হইতে ৭০ শতাংশ (70%) অংশীদার অর্থাৎ পার্টনার হিসাবে স্থায়ী ভাবে নিযুক্ত করিলাম।

২) অত্র চুক্তিপত্রের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি-মহাশয়ের ব্যাক্তিগত ঋণ হিসাবে শ্রী অশোক মাপারু মহাশয়ের নিকট হইতে গৃহীত ২০,৬৮,২২৯ (কুড়ি লক্ষ আটষট্টি হাজার দুইশত ঊনসত্তর) টাকা এবং শ্রী প্রণব জানা- মহাশয়ের নিকট হইতে গৃহীত ৩৫,০০,০০০ (পঁয়ত্রিশ লক্ষ) টাকা ঋণ পরিশোধ করিবার সম্পূর্ণ দায় দায়িত্ব উক্ত পাওনাদারগণের সহিত আলোচনা সাপেক্ষে ও অনুমতিক্রমে অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় গ্রহণ করিলেন এবং উক্ত **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.) এর** ব্যবসা সুষ্ঠুভাবে পরিচালনা করিবার জন্য অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় ব্যবসার মূলধন হিসাবে সর্বাধিক ৩০,০০,০০০ (ত্রিশ লক্ষ) টাকা ব্যবসায় বিনিয়োগ (Invest) করিবেন।

৩) শ্রীকৃষ্ণ পান বাজার ব্যবসায়ী সমিতির মধ্যে **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)-**টিদ্বিতীয়পক্ষের নামেই থাকিল এবং উক্ত ব্যবসা পরিচালনার জন্য পান-এর আমদানী, পান বিক্রয়, মিল করা, চাষির পান-এর দামের হিসাব-নিকাশ-এর যাবতীয় দায়দায়িত্ব অত্র চুক্তিপত্রের উভয়পক্ষ সমভাবে পালন করিবে।

৪) উক্ত **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.) – এর** ব্যবসা পরিচালনার জন্য চাষীর পেমেন্ট, স্টাফ পেমেন্ট-এর যাবতীয় দায়দায়িত্ব যথাযথ সময়ের মধ্যে অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় বা তাহার প্রতিনিধি প্রতিপালন করিবেন।

৫) উক্ত **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)-এর** বিভিন্ন পান পাইকার-এর নিকট হইতে পাওনা প্রায় ৭৭,০০,০০০ (সাতাত্তর লক্ষ) টাকা অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় প্রাপ্ত হইবেন। অত্র চুক্তিপত্রের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি মহাশয়ের উক্ত টাকার কোনো দাবী-দাওয়া থাকিল না বা ভবিষ্যতেও করিবেন না এবং ব্যবসা পরিচালনার ক্ষেত্রে অনাদায়ী টাকা-র কোন দায়দায়িত্ব অত্র চুক্তিপত্রের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি মহাশয়ের থাকিল না।

৬) উক্ত **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)- এর** ব্যবসা পরিচালনার জন্য পান পাইকারগনের নিকট হইতে Current Due (পান বিক্রয়ের বর্তমান পাওনা টাকা) এবং Previous Due (পান বিক্রয়ের আগের পাওনা টাকা) উভয়পক্ষ যৌথভাবে আদায় করিয়া প্রথমপক্ষের নিকট সমূহ টাকা জমা রাখিবে। তৎপরে দৈনিক চাষী পেমেন্ট এবং ব্যবসার অন্যান্য খরচ বাদে অবশিষ্ট (Cash ফেরৎ) টাকা প্রথমপক্ষের নিকট থাকিবে। ব্যবসার সমূহ প্রকার আর্থিক লেনদেনের হিসাব উভয়পক্ষ যৌথভাবে প্রতিপালন করিবে এবং উভয়পক্ষ যৌথভাবে আলাপ-আলোচনা করিয়া ব্যবসায় কর্মচারী নিয়োগ করিবে।

৭) প্রকাশ থাকে যে, **জয় সন্তোষী মা পান আড়ৎ (J.S.M.)-এর** ব্যবসা পরিচালনা করিবার জন্য ব্যবসার কর্মচারীদের বেতন, পান চাষীদের আপ্যায়ণ খরচ, কাগজ-কলম, ঘর ভাড়া সহ যাবতীয় প্রাতিষ্ঠানিক খরচ (Establishment Cost) এবং আমাদের সহোদর ভ্রাতা স্বর্গীয় শুভেন্দু মাইতি-র পত্নী অর্থাৎ আমাদের ভ্রাতৃবধূ শ্রীমত্যা বন্দনা মাইতি-র জীবিতকাল তক্‌ প্রতি মাসে প্রদেয় ২,০০০ (দুই হাজার) টাকা ব্যবসার মূল লভ্যাংশ হইতে বাদ যাইবে। তৎপরে হিসাবনিকাশ অন্তে প্রতি মাসে মূল লভ্যাংশের টাকার মধ্যে ৩০% টাকা অত্র চুক্তিপত্রের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি মহাশয়কে, অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র চুক্তিপত্রের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী দিব্যেন্দু মাইতি মহাশয় শারিরীক অসুস্থতার কারনে বা দুর্ঘটনাজনিত কারনে ব্যবসা পরিচালনার ক্ষেত্রে অপারগ হয়েন, তাহা হইলে তাহার অনুমতিক্রমে তাহার পুত্র শ্রী অরিন্দম মাইতি অথবা তাহার মনোনীত যেকোন ব্যাক্তি ব্যবসা পরিচালনা ও যাবতীয় হিসাবনিকাশের দায়িত্ব গ্রহণ করিতে পারিবেন। অনুরূপভাবে অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ শ্রী নির্মলেন্দু মাইতি মহাশয় শারিরীক অসুস্থতার কারনে বা দুর্ঘটনাজনিত কারনে ব্যবসা পরিচালনার ক্ষেত্রে অপারগ হয়েন, তাহা হইলে তাহার অনুমতিক্রমে তাহার পুত্র শ্রী সুনন্দন মাইতি অথবা তাহার মনোনীত যেকোন ব্যাক্তি ব্যবসা পরিচালনা ও যাবতীয় হিসাবনিকাশের দায়িত্ব গ্রহণ করিতে পারিবেন।

উপরোক্ত শর্তসমূহ উভয়পক্ষ মায় তাহাদের ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্তগণক্রমে মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবে। অন্যথায় অত্র চুক্তিপত্র বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে অত্র চুক্তিপত্রের সকল মর্ম আমরা উভয়পক্ষ সবিশেষ বুঝিয়া আপন আপন ইচ্ছায় সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

ইংরাজী :- ২০২২ (দুই হাজার বাইশ) সাল, তারিখ ০৮ (আটই) জুলাই।

উপস্থিত সাক্ষীগণের স্বাক্ষর

**প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর**

**দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর**

কৈঃ- অত্র দলিল ০১ (এক) ফর্দ স্ট্যাম্প সহ মোট ০৪ (চার) ফর্দে সম্পূর্ণ হইয়াছে ও মোট জন সাক্ষীর স্বাক্ষর রহিয়াছে।